8931 和田興産株式会社

2027年2月期 第2四半期決算

上期は減益も期初予想を大幅超過

売上高	営業利益	経常利益	中間純利益
22,182 百万円	2,049 百万円	1,425 百万円	962 百万円
▲0.0%	▲25.7%	▲38.2%	▲41.6%

今回のポイント

❶ 上期：売上横ばい、営業利益25.7%減

売上高は前年同期並みの22,182百万円。分譲マンションは引渡49戸減と建築費高騰で減収減益、住宅型有料老人ホームや収益物件の売却でその他不動産販売は倍増した。

❷ 期初予想比：利益は大幅に上振れ

期初予想に対し売上高+5.6%、営業利益+28.1%、経常利益+58.3%で着地。物件の前倒し売却と採算改善が上振れに寄与。上期配当予想は25円から32円へ増額。

❸ 通期予想：据え置き、下期に大型引渡

前期比+9.1%の増収、同13.8%の営業減益予想を据え置き。進捗率は売上高・各段階利益とも50%弱だが、期末に大型プロジェクトの引渡を控え順調に推移。

事業概要

不動産業

明治32年創業の老舗不動産会社。神戸市・明石市・阪神間を地盤に「ワコーレ」ブランドの分譲マンションを中心に、戸建て住宅、収益物件の開発・販売、不動産賃貸を展開。神戸市内供給棟数28年連続第1位。

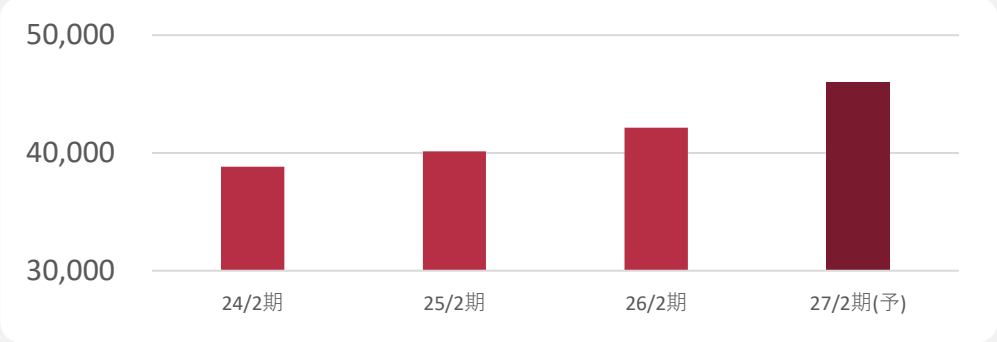
上期業績　前年同期比較

単位：百万円

	26/2期 2Q	27/2期 2Q	増減率
売上高	22,182	22,182	▲0.0%
営業利益	2,758	2,049	▲25.7%
経常利益	2,305	1,425	▲38.2%
中間純利益	1,647	962	▲41.6%

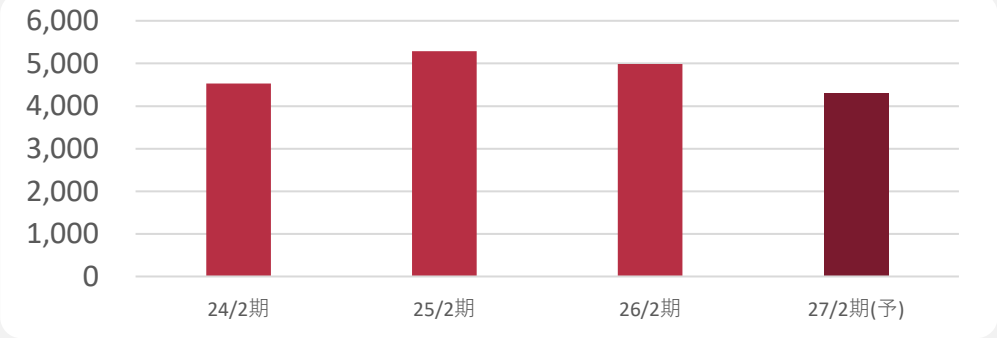
売上高　通期推移グラフ（直近4期）

単位：百万円



営業利益　通期推移グラフ（直近4期）

単位：百万円



通期予想に対する進捗率

単位：百万円

	2Q実績	通期予想	進捗率	通期 前期比
売上高	22,182	46,000	48.2%	+9.1%
営業利益	2,049	4,300	47.7%	▲13.8%
経常利益	1,425	3,000	47.5%	▲24.7%
純利益	962	2,100	45.8%	▲20.0%

詳細はこちらから